

Comunita' Collinare Val Tiglione e Dintorni - Montaldo Scarampi (Asti)

Delibera di approvazione Piano di recupero denominato "Contrada San Sebastiano" per la ricostruzione di un edificio residenziale unifamiliare sito in Agliano Terme

Estratto di Delibera Giunta Unione n. 51 del 18/09/2017

Oggetto: Approvazione Piano Di Recupero di Iniziativa privata denominato "Contrada San Sebastiano" per la ristrutturazione di un edificio ad uso residenziale sito in Agliano Terme, via Donato Aluffi, 11

"omissis"

LA GIUNTA DELL'UNIONE

"omissis"

Richiamata la DGC n. 30 del 07/06/2017 esecutiva a sensi di legge con la quale veniva adottato , ai sensi dell'art. 40 c. 1 e 41 bis c. 6 della L.R. 56/77, il Piano di Recupero denominato Contrada San Sebastiano e relativo schema di convenzione presentato da Truffa Diego (omissis), in qualità di Legale rappresentante della Ditta GEO-EDIL Srl P:I: 01273830057, con sede in Agliano Terme, Piazza Roma, 22, per la ricostruzione di un edificio demolito quasi interamente a seguito di ordinanza sindacale di messa in sicurezza distinto a catasto al foglio 11 mapp. 38 - 631 del Comune di Agliano Terme,

"omissis"

Atteso che il Piano di Recupero è stato regolarmente depositato presso la segreteria dell'Unione e pubblicato per estratto all'albo pretorio di questa Unione collinare per 30 gg consecutivi , a far tempo dal 12/06/2017 e che entro il termine dei successivi 30 gg dalla scadenza del deposito non sono state presentate osservazioni e/o proposte scritte;

"omissis"

DELIBERA

- Di richiamare integralmente quanto esposto in premessa.
- Di approvare, ai sensi dell'art. 40 c. 1 e 41 bis c. 6 della L.R. 56/77, il Piano di Recupero e relativo schema di convenzione presentato da Truffa Diego (omissis), in qualità di Legale rappresentante della Ditta GEO-EDIL Srl P:I: 01273830057, con sede in Agliano Terme, Piazza Roma, 22, per la ricostruzione di un edificio demolito quasi interamente a seguito di ordinanza sindacale di messa in sicurezza individuato a catasto al foglio 11 mapp. 38 - 631 del Comune di Agliano Terme,
- Di dare atto che il progetto di PdR, redatto dall'Arch. Truffa Cristina di Agliano Terme, e composto dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1 Inquadramento generale;
 - Tav. 2 Stato di fatto;
 - Tav. 3 Stato di progetto;
 - Tav. 4 Stato di confronto;
 - Tav. 5 Conteggi planovolumetrici;
 - Tav. 6 Fotoinserimento in progetto;

ALLEGATI:

- Schema di convenzione;
- Relazione tecnico - descrittiva
- Relazione geo- tecnica;
- Verifica di assoggettabilità a VAS;
- Norme tecniche di Attuazione;

- Documentazione fotografica area di intervento e presistenze;
- Approvazione progetto Commissione del Pesaggio.

che si richiamano a far parte integrante del presente provvedimento sebbene non allegati, contiene precise disposizioni piano volumetriche, tipologiche, formali e costruttive ai sensi dell'art. 22 comma 3 punto b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e s.m. e i;

“omissis”

- Di stabilire che il Piano di Recupero assumerà efficacia con la pubblicazione sul BUR della presente delibera divenuta esecutiva ai sensi di legge, ai sensi dell'art 41bis della LR 56/77 e s.m. e i.;

“omissis”